

## 《 利用規則 》

本規約は、古民家レンタルスペース afu の貸出にあたり、利用について定めるものです。  
契約者は本規約の内容を十分ご理解いただき、これに遵守して下さい。

## 1 ■ご利用までの流れ

- ・ご利用日まで  
仮予約(メール・電話) ⇒ **規約説明** ⇒ お振込 ⇒ 予約確定
- ・ご利用当日  
明け渡し(スタッフ立会い) ⇒ 退店確認(退店時間の**15分前**にスタッフ立会い) ⇒ 完全退店

## 2 ■仮予約について

- ・仮予約は**ご連絡日を頂いてから3日間有効**です。(1週間前によるお問い合わせは1日のみ有効)
- ・予約確定は予約金(ご利用料金+保証金)お支払いが完了し、**確定メールが届いた時点で確定**とします
- ・仮予約期限内にお支払い確認が取れない・連絡の無い場合は、仮予約失効となります。
- ・本予約締結後のキャンセルは、当日までの期間に応じたキャンセル料を頂戴します。  
ご利用予定日より 2ヵ月以前：0円・**2ヵ月以内：利用料金全額の失効**  
例)4月5日予約で2月4日にキャンセルを連絡した場合(2ヶ月以前) = 利用料金の全額ご返金  
例)4月5日予約で2月5日にキャンセルを連絡した場合(2ヶ月以内) = 利用料金の全額失効
- ・予約確定に伴う振込手数料はお客様のご負担となります。ご了承下さい。

## 3 ■保証金について

- ・事前に保証金(5000円)をお預かりさせて頂きます。
- ・ご利用終了時、以下条件に違反がある場合、保証金は失効となりますのでご注意ください。  
失効条件1： **利用規則に違反された場合(他店舗や近隣に迷惑をかけた場合含む)**  
失効条件2： 退店時間15分前に**清掃と現状復帰が終わっていない場合**  
失効条件3： 退店時間15分前に**店内に幹事様(最大2名様)以外の方が残っている場合**

## 4 ■予約内容の追加・変更・注意事項について

- ・利用時間の変更期限は**前月20日20:00迄(土日祝の場合18:00迄)**となります。
- ・オプションの追加・変更(プロジェクターなど) **ご利用日より7日前20:00迄**となります。  
以降の変更・取り消しによる、ご返金は致しかねます。  
※オプションの追加を希望される場合、必ず**利用日までにお振込にてお支払い**下さい。

## 《 その他・注意事項について 》

- ・**ゴミ袋、キッチンペーパー、台拭き**は必ずご持参下さい。箒などの清掃用具はご用意が御座います。
- ・最大ご利用時間は**ビルの閉館時間23時迄**です(搬入搬出を含む)
- ・レンタルスペースの都合上、**店舗の設備及び備品は、事前のご連絡無しに変更する場合がございます。**
- ・店内の**装飾はマスキングテープのみ**で願います。画鋲、養生テープの使用は禁止させて頂きます
- ・当店舗の利用可能電力量は**一般家庭程度**です。電力量の多い機材の持ち込み・使用はお控え下さい。
- ・**BBQグリルの持ち込みは禁止**です。必ずオプションの固定設置グリルをご注文ください。
- ・他フロアのお手洗いは**当ビル契約上ご利用出来ません。ご使用はお控えください**
- ・当ビルは全館禁煙です。ウッドデッキまたはガーデンエリアで願います。
- ・**未成年の方が参加されるイベント**への、アルコールを含むドリンク手配は致しかねます。
- ・後半レンタルの場合、前半レンタルの利用者様により**製氷機の氷が無い場合**が御座います。

5 ■料金プラン・会員割引について



《 LINE@会員割引「いつでも」1000円割引について 》

- ・LINE@登録は[コチラ](#)から。上記QRコードからでもご登録が可能です
- ・ご利用終了時、LINE@登録画面のご提示により1000円割引でご案内させていただきます
- ・ご契約者様以外によるLINE@割引の使用、他クーポンとの併用は出来ません。ご注意ください

《 時間レンタルプラン 》

レンタルプラン	ご利用時間	平日	土日祝日前日	土日祝日
5H レンタル	10:00~15:00	20,000 円	24,000 円	25,000 円
5H レンタル	17:00~22:00	25,000 円	29,000 円	35,000 円
12H レンタル	10:00~22:00	35,000 円	39,000 円	45,000 円
時間延長について				
早朝レンタル 時間延長	9:00~10:00 10:00~22:00	1 時間あたり 5,000 円		
深夜レンタル	22:00~23:00	1 時間あたり 8,000 円		

※表示は全て税抜き料金です

《 手ぶらでBBQプラン・手ぶらで鍋プラン 》

**大阪心斎橋で BBQ お得な手ぶら貸切プラン**

豊富な種類 十分な量をご用意	屋上まで配達可 使用分のみ清算でお得 <small>※配達量には上限が御座います</small>	重たい炭も 人数分をご準備	広さ 140㎡を完全貸切

**大阪心斎橋で 鍋プラン お得な手ぶら貸切プラン**

豊富な種類と量 満足の量をご用意	屋上まで配達可 使用分のみ清算でお得 <small>※配達量には上限が御座います</small>	ヒノキの蓋付き 14Lの本格大鍋を手配	広さ 140㎡を完全貸切

《手ぶらでBBQプラン》食材、炭、網、飲み物、紙皿などの消耗品から備品まで。お手軽手ぶらプラン

《手ぶらで鍋パーティプラン》食材、鍋、飲み物、コンロなど消耗品に備品まで。お手軽手ぶらプラン

※手ぶらプランは利用規約・料金内容・手配させて頂く内容が異なります。詳細は[コチラ](#)から

《 オプションで使えるものについて 》

## オプションで使えるもの

バーベキューなど  
様々なシーンで活躍するもの

詳細はこちら →



## 6 ■音響について

- ・DJブース,CDJ、マイク、個人スピーカーの持ち込みは禁止です。
- ・カホン、ドラムセット、打楽器、ベースなど低音が響く楽器は持込禁止とさせていただきます
- ・ライブセットは**土日祝日のみ利用可能**です。平日は近隣の迷惑となりますのでお控え下さい。

## 7 ■ゴミの廃棄・片付けについて

- ・ゴミは5種類。**可燃・不燃・缶・ペット・瓶**に分別をお願い致します。
- ・退店前にスタッフと分別確認の後、お帰りの際に1階のシャッターの外にお出しく下さい。

## 8 ■免責及び損害賠償について

- ・万が一、事故や器物の破損、近隣からの苦情が発生した場合は、速やかに貸主に電話でご連絡下さい。
- ・貸し出し中、建物・家財・器具等に破損・紛失等があった場合は、修理代を請求させていただきます。  
また契約者以外に、建物を利用する者についても同様の注意を持って扱う監督責任を負うものとします。
- ・敷地内での花火の使用や公序良俗に反する行為を行う場合はご利用をお断り、中止させていただきます。
- ・期間中の衛生管理は必ずお客さまの責任で行ってください。  
食品事故など、期間中に起こった一切につきましては責任を負いかねますのでご了承下さい。
- ・荷物・貴重品・持参物品については、ご利用者様の責任で管理してください。  
盗難や火災・ケガ・その他不慮の事故による損害等については、貸主は一切の責任を負いかねます。
- ・何らかの理由により、店舗が通常営業を行えなくなった場合  
事前にお預かりさせて頂いた料金は返金させていただきますが、企画等の損害賠償・請求は負いかねます。

## 9 ■当日の連絡先について

- ・基本は明け渡しを終えた以降はお電話のみの対応となります。  
ご利用規約をご了承の上、ご予約・ご利用を宜しくお願い致します。
- ・当日担当するスタッフの電話番号をご案内させていただきます。
- ・当日連絡先：070-5044-2346(利用開始1時間前から対応)

## 古民家レンタルスペース afu ご利用規約承諾書

◀ 利用規則 ▶

古民家レンタルスペース afu の貸出にあたり、利用規約の説明を受け十分に理解致しました。

利用の際は、対象となる規約番号の規則を理解した上、これに遵守致します。

◀ 利用規約承諾者 ▶

お名前(契約者)	
電話番号	
住所	
メールアドレス	

作成日： 年 月 日

規約番号 氏名